



COMUNE DI CASALE DI SCODOSIA

Piazza G. Matteotti, 1 - 35040 CASALE DI SCODOSIA PD

ORIGINALE

Determinazione n. 133 del 15-03-2019

OGGETTO: **Aggiudicazione definitiva lavori di "Restauro della serra con destinazione d'uso ad info - point all'interno del complesso di Villa Correr di Altauca- 1° lotto del secondo stralcio lavori -" CUP: J33G18000120004 CIG: 7750119086**

Il Responsabile della 3^a Area

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.1.2019 con la quale sono stati individuati i Responsabili dei servizi relativamente al piano delle risorse e degli obiettivi per la gestione delle risorse attinenti all'esercizio 2019;

PREMESSO che:

- con Del. G.C. n° 161 del 06.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi per il "Restauro della serra con destinazione d'uso a info-point all'interno del complesso di Villa Correr di Altauca – 1° lotto del 2° stralcio lavori-, CUP: J33G18 00012 0004, elaborato dall'incaricato professionista Dott. Arch. Antonio Draghi con sede in Vigonovo (VE) [giusta DT n° 345/2018], per il complessivo importo di € 90.000,00, di cui € 61.423,71 per lavori a base d'appalto (€ 58.352,53 per lavori veri e propri + € 3.071,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 28.576,29 per somme in diretta amministrazione;
- con DT n° 411 del 12.12.2018 è stato determinato di contrarre, avviando le procedure di gara con le modalità in essa riportate e finalizzate alla realizzazione di quanto programmato dall'Amministrazione Comunale;
- con DT n° 472 del 31.12.2018 è stata impegnata, per le motivazioni colà addotte, la spesa occorrente, sul fondo del Cap. 22650, cod. bilancio: 05.01-2.02.01.09.18 dell'esercizio 2018, intitolato: "Restauro serra Villa Correr;
- con DT n° 89 del 08.02.2019 è stato approvato lo schema disciplinare di gara alla RDO, il modello DGUE e dichiarazioni congiunte per RDO finalizzate all'espletamento della gara tramite sistema MePA applicando l'art. 1, comma 912 della Legge n° 145/2018;

ATTESO CHE:

- con RDO n° 2221734 del 13.02.2019 sono state invitate tramite il portale MePA le seguenti ditte alle quali è stato richiesto la proposizione di offerta:

N°	Data	Nominativo Ditta	Indirizzo	Città
1)	13.02.2019	AR ARTE E RESTAURO s.r.l.	Piazza Garibaldi n°8	35122 Padova (PD)
2)	13.02.2019	DUCALE RESTAURO s.r.l.	Via dell'Industrie n° 25/3 Fraz. Marghera	30175 Venezia (VE)
3)	13.02.2019	LARES – LAVORI DI RESTAURO s.r.l.	Sestiere Santa Croce n° 521	30135 Venezia (VE)

ATTESO CHE:

- con nota del 15.02.2019 registrata al prot. n° 1684 del 19.02.2019 la ditta AR ARTE E RESTAURO s.r.l. di Padova ha declinato l'invito ringraziando contestualmente;
- con nota del 12.03.2019 registrata al prot. n° 2444 in pari data, la ditta DUCALE RESTAURO s.r.l. a causa di impegni di lavoro assunti precedentemente ha declinato l'invito e contestualmente ha ringraziato;

VISTA l'offerta economica dell'unica ditta partecipante, rispondente al nome di LARES – LAVORI DI RESTAURO s.r.l., con sede in Venezia, Sestiere Santa Croce n° 521, cod. fiscale e P.IVA 00163960271, iscritta alla Camera di Commercio di Venezia dalla quale emerge un importo offerto dei lavori al netto degli oneri di sicurezza pari a € 56.380,22 (diconsi cinquantaseimilatrecentoottantavirgolaventidue) ai quali dovranno aggiungersi gli oneri di sicurezza predeterminati in fase progettuale, pari ad € 3.071,18 (diconsi euro tremilazerosezzantunovirgoladiciotto), per un totale di € 59.451,40 (diconsi euro cinquantanovemilaquattrocentocinquantunovirgolaquaranta) e un corrispondente ribasso offerto del -3,38% (diconsi meno trevirgolatrentottopercento);

CONSIDERATO che:

- è pervenuta con esito favorevole la documentazione richiesta attraverso il sistema AVCpass così come da documenti depositati in atti comunali;
- è pervenuta, con esito favorevole, la documentazione richiesta ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. (DURC on line) prot. INAIL_15178488; data rilascio 17.02.2019, scadenza validità 17.06.2019;
- ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. n° 159 del 06.06.2011 non è richiesta l'acquisizione della documentazione antimafia di cui all'art. 89 del citato D.Lgs. n° 159/2011, in quanto il valore complessivo dell'opera è inferiore a € 150.000,00;

ACCERTATO che l'opera risulta interamente finanziata per € 90.000,00 a carico del Cap. 22650 cod. bilancio: 05.01-2.02.01.09.18 del vigente ordinamento di gestione, intitolato: "Restauro serra Villa Correr";

- DT n° 345 del 09.11.2018 [imp. n° 336/2018], per € 14.591,00;
- DT n° 472 del 31.12.2018 [imp. n° 473/2018], per € 75.409,00;
€ 90.000,00

ATTESO che, è possibile procedere autonomamente per gli acquisti di lavori, beni e servizi di valore < 40.000,00 €, in forza –inoltre- all'art. 37, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm., secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo < 40.000,00 €, e di lavori di importo < 150.000,00 € tale e quale è l'opera in argomento;

ACCERTATO che, alla luce della documentazione pervenuta e depositata agli atti, sussistono tutti i presupposti per poter procedere all'affidamento degli interventi di "Restauro della serra con destinazione d'uso a info-point all'interno del complesso di Villa Correr di Altaura – 1° lotto del 2° stralcio lavori- CUP: J33G18 00012 0004 – CIG: 7750119086;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n° 267/2000;

DATO ATTO che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n° 241/90, dell'art. 6 del DPR n° 62/2003 e del codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento e dell'istruttoria situazioni di conflitto di interesse neanche potenziale;

DATO ATTO, altresì, del rispetto della normativa concernente la regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria prevista dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

DETERMINA

1. di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente documento;
2. di aggiudicare definitivamente gli interventi di “Restauro della serra con destinazione d’uso a info-point all’interno del complesso di Villa Correr di Altaura – 1° lotto del 2° stralcio lavori- CUP: J33G18 00012 0004 – CIG: 7750119086 alla Ditta LARES – LAVORI DI RESTAURO s.r.l., con sede in Venezia, Sestiere Santa Croce n° 521, cod. fiscale e P.IVA 00163960271, iscritta alla Camera di Commercio di Venezia, dalla quale emerge un importo offerto dei lavori al netto degli oneri di sicurezza pari a € 56.380,22 (diconsi cinquantaseimilatrecentoottantavirgolaventidue) ai quali dovranno aggiungersi gli oneri di sicurezza predeterminati in fase progettuale, pari ad € 3.071,18 (diconsi euro tremilazerosettantunovirgoladiciotto), per un totale di € 59.451,40 (diconsi euro cinquantanovemilaquattrocentocinquantunovirgolaquaranta) e un corrispondente ribasso offerto del - 3,38% (diconsi meno trevirgolatrentottopercento);
3. di approvare il nuovo quadro economico dell’opera che, alla luce di quanto più sopra esposto, risulta così modificato:

Descrizione	Importo [€]
A. IMPORTO D’OPERA	
Demolizioni, rimozioni e smaltimenti	€ 624,19
Restauro della pavimentazione	€ 7.273,88
Risanamento dell’intonaco esterno con la preservazione della decorazione pittorica	€ 9.548,84
Revisione e restauro di intonaci e finiture interne	€ 3.343,78
Pitture e finiture interne	€ 1.163,34
Restauro e/o sostituzione dei serramenti	€ 7.324,84
Risanamento conservativo della struttura lignea del tetto	€ 1.179,84
Restauro delle inferriate e degli elementi in ferro	€ 485,92
Realizzazione di controsoffitto compreso di posa dell’isolamento termico	€ 2.325,49
Impianto termico	€ 5.393,00
Assistenza all’impianto termico	€ 1.813,71
Impianto elettrico	€ 5800,77
Assistenza all’impianto elettrico	€ 1.379,93
Opere di consolidamento/adeguamento strutturale	€ 3.625,97
Opere edili di completamento	€ 2.123,72
Opere in economia	€ 2.973,00
Totale	€ 56.380,22
Oneri per la sicurezza (D.Lgs. n° 81/2008)	€ 3.071,18
TOTALE A – IMPORTO DEI LAVORI	€ 59.451,40
B. SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
Oneri fiscali sugli importi dei lavori: IVA 10%	€ 5.945,14
Spese tecniche: progetto esecutivo architettonico, progettazione esecutiva dell’impianto elettrico di cui al D.M. 37/2008, progettazione esecutiva dell’impianto per riscaldamento e condizionamento – coord. sicurezza prog.	€ 8.200,00
Oneri fiscali su spese tecniche di progetto architettonico: 4% CNPAIA ed IVA 22%	€ 2.204,16
Spese tecniche: direzione lavori, contabilità, collaudo – coord. sicurezza esec.	€ 3.300,00
Oneri fiscali su spese tecniche di Dir. lavori ecc.: 4% CNPAIA ed IVA 22%	€ 887,04

Imprevisti, arrotondamenti, lavori e somministrazioni su fattura	€ 2.783,78
Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. n° 50/2016	€ 982,78
Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. n° 50/2016	€ 245,70
Allestimento info-point (arredo e dotazione informatica)	€ 6.000,00
<u>TOTALE B – SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</u>	<u>€ 30.548,60</u>
<u>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</u>	<u>€ 90.000,00</u>

4. di dare atto che l'opera risulta interamente finanziata per € 90.000,00 a carico del Cap. 22650 cod. bilancio: 05.01-2.02.01.09.18 del bilancio 2018, intitolato: "Restauro serra Villa Correr";
DT n° 345 del 09.11.2018 [imp. n° 336/2018], per € 14.591,00;
DT n° 472 del 31.12.2018 [imp. n° 473/2018], per € 75.409,00;
€ 90.000,00
5. di liquidare la complessiva somma di € 65.396,54, di cui € 59.451,40 per competenze (€ 56.380,22 per lavori veri e propri + € 3.071,18 per oneri di sicurezza) ed € 5.945,14 per IVA di legge 10%, alla menzionata Ditta LARES – LAVORI DI RESTAURO s.r.l., con sede in Venezia, Sestiere Santa Croce n° 521, cod. fiscale e P.IVA 00163960271, esclusivamente mediante lo strumento del bonifico, ai sensi dell'art. 3 L. n° 136/2010 e ss.mm., entro 30 giorni dall'esibizione della prescritta documentazione fiscale, previa verifica positiva da parte della DD.LL., debitamente vistata e liquidata dal responsabile del competente ufficio;
6. di trasmettere copia della presente DT al responsabile dell'area "servizi finanziari-contabilità", alla DD.LL. Dott. Arch. Antonio Draghi di Vigonovo (VE), e alla Ditta LARES – LAVORI DI RESTAURO s.r.l., con sede in Venezia (VE), per dovuta informazione e per gli adempimenti di propria spettanza e competenza;
7. la presente DT, per meri fini di pubblicità/notizia degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 gg consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n° 267/2000.

Il Responsabile della 3^ Area
"Servizi Tecnici"
Geom. Antonio Tasso

A norma dell'art. 8 Legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è il geom. Antonio Tasso.

L'attestazione di copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 è allegata al presente atto.

N. 267 del registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio Comunale.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Casale di Scodosia, 21-03-2019

Il Responsabile della Pubblicazione
Tasso Antonio

DETERMINAZIONE N. 133 del 15-03-2019

Oggetto: Aggiudicazione definitiva lavori di "Restauro della serra con destinazione d'uso ad info - point all'interno del complesso di Villa Correr di Altaura- 1° lotto del secondo stralcio lavori -" CUP: J33G18000120004 CIG: 7750119086

CIG 7750119086

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: In attesa* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data .

*per la motivazione indicata con nota:

Il RESPONSABILE
Zanuso Graziano